



SPEKTRUM REALITY- Na Predaj záhradná chata s pozemkom 464 m²., záhradkárska osada SNP pri Gewise " Handlová

42 000 €



| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Trenčiansky kraj |
| Okres: | Prievidza |
| Obec: | Handlová |
| Ulica: | - |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Chata |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 20 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Status: | aktívne | Počet izieb: | 1 |
| Vlastníctvo: | osobné | Balkón: | nie |
| Stav: | čiastočne prerobený | Voda: | verejný vodovod |
| Úžitková plocha: | 20 m ² | Zateplený objekt: | nie |
| Plocha pozemku: | 464 m ² | Terasa: | nie |
| Zastavaná plocha: | 20 m ² | Vykurovanie: | vlastné |
| Počet podlaží: | 1 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj záhradnú chatu, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v záhradkárskej osade „ SNP pri Gewise " s krásnym výhľadom na prírodu.

Záhrada sa nachádza v krásnom prostredí s výhľadom na les, na pozemku sa nachádza druhý domček na pilotách.

Záhrada je napojená na pitnú vodu, s vlastným zdrojom elektrickej energie, fotovoltika s možnosťou pripojenia na elektrickú prípojku.

Drevená chata bola postavená na betónových základoch, strecha je pokrytá pozinkovaným plechom. Drevená stavba je jednopodlažná, s obytným prízemím a je čiastočne podpivničená približne 9 m².

(bez súpisného čísla, s rozlohou 20 m²)

Prízemie: Vstupný gánok, obytná miestnosť, okrúhly stolík, rozkladací gauč, obývacia stena, sporák, plynová bomba na varenie.

Vykurovanie je zabezpečené sporákom na pevné palivo.

Pozemok je oplotený, rovinatý a udržiavaný s ovocnými stromami a drevinami. Pozemok o celkovej výmere 464 m², zastavaná plocha 20 m².

K záhradkárskej osade vedie poľná neupravená príjazdová cesta pre osobné vozidlá. Parkovať je možné aj priamo pred chatou.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 42000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke chaty ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: svecova@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, poplatky za overenia podpisov u notára.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dajana Švecová

Telefón:

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

