



## Rezervované...Exkluzívne na predaj pekný 3i byt - ul. 9.mája s loggiou , Bánovce n/B

**119 900 €**



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	x
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	68 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SPEKTRUM- realitná kancelária EXKLUZÍVNE ponúka na predaj pekný 3 izbový byt v meste Bánovce n/B na ul. 9.mája.

Plocha: úžitková 62m2.

Byt je po kompletnej modernej rekonštrukcii , ktorá zahrnuje plastové okná , murované jadro, plávajúce podlahy + dlažbu, vodoinštaláciu, elektroinštaláciu, znížené stropy, strojové omietky, vstavaná skriňa

Dispozične pozostáva z chodby, 2 samostatných izieb ,obývacej časti s jedálenským kútom, rohovej kuchyne so zabudovanými spotrebičmi , kúpeľne so sprchovacím kútom + WC a presklenenej loggie.

K bytu prislúcha pivnica.

-byť sa predáva zariadený okrem TV, sedačky a písacieho stolíka, kanc.stoličky , boxovacieho stojana, hrazdy , stacionárneho bicykla, ventilátorov,

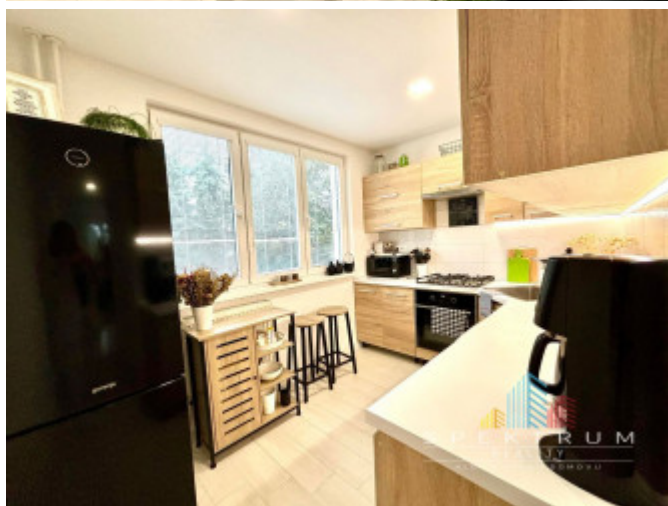
Výhody: plná občianska vybavenosť, škola,škôlka, nemocnica, slnečný, tiché prostredie, obchody, MHD...

Cena nehnuteľností: 119 900 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke, ktorú Vám zabezpečíme na čísle +421 949 171 917 / 0918 284 743 alebo ma kontaktujte emailom: [info@spektrumreality.sk](mailto:info@spektrumreality.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Zuzana Dmitriyev**  
**0918284743**  
**[dmitriyev@spektrumreality.sk](mailto:dmitriyev@spektrumreality.sk)**

