



## SPEKTRUM REALITY- Na Predaj chata s garážou - 301 m<sup>2</sup>, Tužina, okres Prievidza



29 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Tužina
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	čistočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	301 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Zastavaná plocha:	100 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj chatu s garážou a pozemkom v obci Tužina.

V rámci čiastočnej rekonštrukcie chaty bola urobená priestranná a zastrešená terasa o rozlohe 30 m<sup>2</sup>.

- Chata má murované základy, jedno podlažie a skladá sa z dvoch technických miestností ktoré sú postavené z dreva z materiálu tatranský profil.

- Chata má sedlovú strechu s novou plechovou krytinou. Odkvapové rúry.

- Nové drevené okná a vonkajšie dvere.

Nehnutelnosť ponúka bohatý priestor pre relax, grilovanie a záhradkárčenie.

Výmera pozemku je 301 m<sup>2</sup>. Na pozemku sa nachádza garáž o rozlohe 25 m<sup>2</sup> bez jamy.

K chate vedie príjazdová cesta pre osobné motorové vozidlá.

Možnosť dotiahnutia elektrickej energie a vody.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 29 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Obhliadku chaty Vám zabezpečíme na 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: [svecova@spektrumreality.sk](mailto:svecova@spektrumreality.sk)

Pri kúpe nehnuteľnosti cez Nás zdarma získavate:

- právny servis, vrátane vypracovania zmlúv a návrhu na vklad vlastníckeho práva
- zaplatíme poplatky za overenie podpisov u notára
- asistenciu realitného makléra





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Dajana Švecová**

Telefón:

**0905773959**

E-mail:

**[svecova@spektrumreality.sk](mailto:svecova@spektrumreality.sk)**

