



PREDAŇ-EXKLUZÍVNE- SPEKTRUM REALITY- Na PREDAJ 1 -izbový byt, 28.5 m², Handlová, ul. 29.Augusta

Rezervované



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	28 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čistočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	28 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka exkluzívne na predaj 1-izbový byt v lokalite v meste Handlová, ul. 29.Augusta.

Byt pozostáva zo: vstupnej chodby, kúpeľňové jadro s WC, kuchyňa a obývací izba.

Byt je v osobnom vlastníctve, je situovaný na 1. poschodí v tehlovej bytovke s výťahom.

Celková výmera podlahovej plochy bytu je 28.5 m².

Byt je v pôvodnom, ale zachovalom stave. Vzhľadom na stav bytu je možné si ho zrekonštruovať podľa vlastných predstáv.

V byte sú vymenené plastové okná, pôvodná elektroinštalácia, drevené interiérové a vchodové

dvere.

Pôvodné murované jadro s vaňou, umývadlom, WC.

Vo výbave bytu zostáva pôvodná kuchynská linka so sporákom, kuchynský stôl, stoličky, obývacia stena, sedacia súprava, valenda.

Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii, zateplený, má novú fasádu, čisté vchody a spoločné priestory.

Parkovanie možné pri bytovom dome.

Byt má nízke náklady na bývanie.

Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie. Byt je kúpou hneď voľný.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 38000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: dajana.svecova@gmail.com

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dajana Švecová

Telefón:

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

