



SPEKTRUM REALITY- Na Predaj 3-izbový byt, 82 m², Handlová, ul. 29.Augusta

78 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	82 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj 3- izbový veľkometrážny byt v osobnom vlastníctve, v meste Handlová vo vyhľadávanej lokalite, ul. 29.Augusta.

Byt pozostáva: predsieň, vstupná chodba, kúpeľňové jadro+ WC, špajza, kuchyňa, priestranná obývací izba, dve spálne, 3 murované pivnice.

V rámci čiastočnej rekonštrukcie boli vymenené plastové okná so žalúziami, stierky, podlahy, pôvodná elektroinštalácia.

- Prevedené vodoinštalčné práce, odpady, nové rozvody vody, kúpeľňové jadro.

- Murované jadro s klasickou vaňou, umývadlom, páková batéria, zrkadlo, práčka, WC s oknom.

- Výbavou bytu je kuchynská linka na mieru s drezom, so zabudovanými spotrebičmi (digestor, elektrický sporák, chladnička, kuchynské posedenie)

- V obytných izbách sú parkety. Keramická dlažba : chodba, kuchyňa, kúpeľňa +WC.

- Výmena interiérových dverí +obložkované zárubne.

- Vymenené vstupné vonkajšie dvere.

- Byt sa predáva s kompletným zariadením.

Celková výmera bytu s príslušenstvom je 82 m².

Byt sa nachádza na 1. poschodí v tehlovej bytovke bez výťahu.

Vstup do domu je zabezpečený elektrickým vrátnikom.

Dostupná občianská vybavenosť, v blízkosti je námestie, sieť obchodov, potraviny, detské ihrisko, škola, škôlka a zástavky MHD.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie.

Cena nehnuteľností: 78 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: svecova@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dajana Švecová

0905773959

svecova@spektrumreality.sk

