



3 IZBOVÝ BYT 63 m² Bánovce nad Bebravou.

107 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Cyrila a Metóda
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	7	Terasa:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY exkluzívne ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt s balkónom a výmerou 63 m² v zateplenom panelovom dome na ulici Cyrila a Metóda. Byt je situovaný na 7 poschodí. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a komfort pre aktívny životný štýl. Parkovanie je bezproblémové v okolí domu, kde je dostatok parkovacích miest pre vlastníkov bytov.

Byt:

Úžitková plocha bytu : 63 m²

Balkón

Pivnica

Dispozícia bytu:

Dispozícia pozostáva z centrálnej chodby, ktorá prepája všetky miestnosti. Súčasťou bytu sú tri samostatné izby, kuchyňa s výstupom na balkón, murovaná kúpeľňa ,samostatné WC . Z obývacej izby je výstup na loggiu. Byt je orientovaný na dve svetové strany, čím do bytu preniká dostatok svetla a je krásne presvetlený celý deň.

Vybavenie bytu:

Byt sa predáva čiastočne zariadený nakoľko úložný priestor je robený na mieru. V kuchyni sa nachádza moderna dvoj ročná kuchynská linka so spotrebičmi (umývačka riadu, elektrická rúra, digestor, mikrovlnná rúra) a jedálenský stôl so stoličkami. Kúpeľňa disponuje vaňou. Na chodbe, v spálni a v detskej izbe sa nachádzajú vstavané skrine s dostatkom úložného priestoru. V obývacej izbe sa nachádza klimatizačná jednotka.

Technický stav:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou. Vstupné dvere sú bezpečnostné. Bytový dom je panelový, zateplený. Klimatizácia.

Maklér odporúča:

Kompletne zrekonštruovaný byt sa nachádza v oblúbenej lokalite mesta, ktorá vyniká výbornou občianskou vybavenosťou. Byt je vhodný pre jednotlivcov, páry alebo mladú rodinu s deťmi. Vďaka atraktívnej polohe predstavuje táto nehnuteľnosť aj výbornú investičnú príležitosť.

Okamžite voľný.

Cena nehnuteľnosti : 107 000 eur

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky na čísle 0907170454, alebo emailom: kyselica@spektrumreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Juraj Kyselica

Telefón:

0907 170 454

E-mail:

kyselica@spektrumreality.sk

