



## Útulný 1 izbový byt vo vyhľadávanej lokalite ulice Matice Slovenskej v Bánovciach nad Bebravou



**70 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Matice Slovenskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	36 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Našu ponuku sme rozšírili o možnosť príjemného bývania v jednoizbovom byte, ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite na ulici Matice Slovenskej v Bánovciach nad Bebravou, na sídlisku Dubnička.*

*Jednoizbový byt o rozlohe 36 m<sup>2</sup> je situovaný v 7 poschodovom bytovom dome na jeho 7 poschodí, na ulici Matice Slovenskej. V blízkosti sa nachádza základná škola, materská škola, nákupné centrum, pošta, je tu taktiež možnosť využívať pre rodiny s deťmi detské ihrisko nachádzajúce sa v tesnej blízkosti bytového domu.*

*Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou, veľkej samostatnej spálne (obývačky) a otvorenej kuchyne, ktorá slúži aj ako obývací priestor. Byt je v stave po rekonštrukcii, je ihneď obývatelný a užívateľný. Byt sa predáva zariadený. Bytový dom je panelový, zateplený a má rekonštruované vchody, nové výťahy. Parkovanie je možné na viacerých parkoviskách pri bytovom dome. Momentálne je byt prenajatý, čo ponúka možnosť využiť nehnuteľnosť aj ako investíciu už s nájomcom. Cena 70.000,-€. Viac informácií, prípadnú obhliadku si môžete zabezpečiť na t.č. 0949 171 917, prípadne emailom: puterkova@spektrumreality.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Lenka Puterková**  
**0949 171 917**  
**[puterkova@spektrumreality.sk](mailto:puterkova@spektrumreality.sk)**

